



HOTĂRÂRE

privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Șoldanu, județul Călărași, a imobilului teren în suprafață de 225 mp, situat în intravilanul satului Șoldanu, tarla 4, parcela 1/1

Consiliul Local al Comunei Șoldanu, întrunit în ședința ordinară din 25.05.2017,

Luând în considerare:

- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.33 din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali, coroborate cu ale art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, modificată și completată.

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr.2294/27.04.2017 elaborat de Primarul comunei Șoldanu și prin care se propune constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Șoldanu, județul Călărași, a imobilului teren în suprafață de 225 mp, situat în intravilanul satului Șoldanu, tarla 4, parcela 1/1;
- raportul de specialitate înregistrat cu nr.2295/27.04.2017 elaborat de Traian HULEA, secretarul comunei Șoldanu și compartimentul urbanism, cadastru și agricultură al aparatului de specialitate al primarului;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de PFA Mihai Constantin, certificat de autorizare seria RO-CL nr.0030;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, înregistrat sub nr.3866/25.05.2017;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, înregistrat sub nr.3868/25.05.2017;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr.3867/25.05.2017.

În baza:

- prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- prevederilor art.31 alin.(2) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, modificată și completată;
- prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art.5 alin.(2), art.36 alin.(2) lit.c), art.119 și art.121 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

În temeiul art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se constată apartenența la domeniul privat al comunei Șoldanu, județul Călărași, a imobilului – teren, în suprafață de 225 mp teren, situată în tarla nr.4, parcela nr.1/1, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, județul Călărași, având vecinătățile: Nord – str. Nicolae Dobrițoiu, Est – Dumitru Nela, Preda Floarea, Sud – Nica Maria, Vest – str. Gării, conform anexei - Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Primarul comunei Șoldanu prin compartimentul urbanism, cadastru și agricultură și compartimentul financiar-contabil, vor aduce la îndeplinire prevederile hotărârii adoptate.

Secretarul comunei Șoldanu va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Iulian-Marius ANDREIAȘ

Contrasemnează,
Secretar comuna Șoldanu,
Traian HULEA

Nr. 24
Adoptată la Comuna Șoldanu
Astăzi, 25 mai 2017

ADUCEREA LA CUNOȘTINȚĂ PUBLICĂ A PREZENTEI HOTĂRÂRI SE FACE PRIN AFIȘARE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI ȘOLDANU ȘI PE PAGINA DE INTERNET, CU DATELE PERSONALE ANONIMIZATE.

PREZENTA HOTĂRÂRE A FOST ADOPTATĂ CU: 13 VOTURI PENTRU, 0 ABȚINERI ȘI 0 VOTURI ÎMPOTRIVĂ, FAȚĂ DE 13 CONSILIERI LOCALI PREZENȚI, DIN 13 CONSILIERI LOCALI CARE COMPUN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU.

ANEXA

la hotărârea Consiliului local al comunei Șoldanu
nr. 23 din 05 aprilie 2017

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI | | |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| SCARA 1:500 | | |
| NR CADASTRAL | Suprafata masurata a imobilului(mp) | ADRESA IMOBILULUI |
| | 225.00 | Cv.4.P.1/1, Intravilan,Sat Soldanu Comuna Soldanu, Judetul Calarasi |
| Cartea funciara nr. | Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT) | |
| | SOLDANU | |

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN | | | |
|------------------------------|------------------------|--------------|----------------------------|
| Nr Parcela | Categoria de folosinta | Suprafata mp | Mentiuni |
| 1 | Cc | 225.00 | Terenul este neimprejmuit. |
| TOTAL | | 225.00 | |

| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII | | | |
|------------------------------------|------------|--------------------------------|----------|
| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol mp | Mentiuni |
| | | | |
| TOTAL | | | |

Suprafata totala masurata=225 mp
Suprafata acte =225 mp

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>EXECUTANT:CONSTANTIN MIHAI</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren,corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>DATA 24.05.2017</p> | <p style="text-align: center;">INSPECTOR</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data _____</p> <p>Stampila BCPI</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Iulian-Marius ANDREIAȘ