



PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 27 aprilie 2018, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Șoldanu, județul Călărași, convocată conform prevederilor art.39 alin.(3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, de către Primarul Comunei Șoldanu, dl Iulian GEAMBAȘU, prin Dispoziția nr.146/20 aprilie 2018 și prin Convocatorul nr.2366 din 20 aprilie 2018.

Potrivit dispozițiilor art.40 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, se procedează la verificarea prezenței consilierilor locali la ședință și se constată că din totalul de 13 consilieri locali în evidență sunt prezenți 13 consilieri, astfel ședința este legal constituită.

La ședință mai participă: dl Iulian GEAMBAȘU, primarul comunei Șoldanu și dl Traian HULEA, secretarul comunei Șoldanu.

Ținând seama de dispozițiile art.42 alin.(3) și alin.(5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, înaintea dezbaterii și aprobării proiectului ordinii de zi al prezentei ședințe a Consiliului Local Șoldanu, secretarul comunei prezintă consilierilor locali procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 30 martie 2018.

Întrucât nu se înregistrează obiecțiuni motivate asupra conținutului procesului-verbal, potrivit dispozițiilor art.42 alin.(4) și (6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, secretarul comunei Șoldanu solicită supunerea spre aprobare a procesului-verbal încheiat în ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Șoldanu din data de 30 martie 2018, președintele de ședință, dl consilier Ion BUCUR, solicită membrilor consiliului să-și exprime votul, iar, în urma votului, constată că procesul-verbal este aprobat cu votul pentru al 13 consilieri, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri locali prezenți, din 13 consilieri în funcție care compun Consiliul local, apoi sunt semnate de președintele de ședință al ședinței extraordinare din data de 30 martie 2018 și de secretarul comunei.

În continuare, Primarul comunei Șoldanu dă citire proiectului ordinii de zi al ședinței ordinare din data de 27 aprilie 2018:

- I. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018;
- II. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Planului de analiză și acoperire a riscurilor al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018;
- III. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a bunului imobil Teren aferent, Consumcoop, sat Șoldanu, în suprafață de 546 mp, aparținând domeniului public al comunei Șoldanu, județul Călărași, administrat de Consiliul Local Șoldanu, identificat la poziția 21 din Anexa nr.43 la HGR nr. 1349/2001.

Apoi propune Consiliului local introducerea în ordinea de zi a unui nou punct, menționând că proiectul de hotărâre este însoțit, potrivit prevederilor art.30 alin.(1) lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, de referatul de aprobare al inițiatorului, primarul comunei Șoldanu, și de raportul de specialitate al compartimentului funcțional al aparatului de specialitate al primarului comunei Șoldanu:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special domnului Iulian GEAMBAȘU în vederea exercitării atribuțiilor comunei Șoldanu, județul Călărași, în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOMANAGEMENT SALUBRIS”.

Respectând dispozițiile art.43 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, dl Iulian GEAMBAȘU, primarul comunei Șoldanu, supune votului membrilor Consiliului local proiectul ordinii de zi suplimentat al ședinței ordinare din data de 27 aprilie 2018, apoi constată că a fost aprobat cu 13 voturi pentru, față de 13 consilieri prezenți, din 13 consilieri locali care compun Consiliul local al comunei Șoldanu.

Din acest moment, mulțumind pentru încrederea acordată și asigurând consiliul local că lucrările ședinței

de astăzi se vor desfășura în conformitate cu prevederile legii administrației publice locale, președintele de ședință ales pentru lunile aprilie, mai și iunie 2018, dl consilier, Ion BUCUR, solicită consilierilor să facă propuneri și pentru dezbaterăa altor probleme curente care să fie înscrise la ordinea de zi.

Nefiind propuneri, președintele de ședință ales pentru lunile aprilie, mai și iunie 2018, dl consilier, Ion BUCUR, abordează **punctul I** al ordinii de zi: aprobarea rectificării bugetului local al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018, solicitând cu acest prilej prezentarea documentelor care justifică inițierea proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt dl primar al comunei Șoldanu, Iulian GEAMBAȘU, care prezintă plenului Consiliului local Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2360/19.04.2018, elaborat de Primarul comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea rectificării bugetului local al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018.

În continuare se dă citire Proiectului de hotărâre nr. 1564/12.03.2018 privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018, apoi, dl Iulian GEAMBAȘU, primarul comunei Șoldanu, prezintă Raportul de specialitate nr. 2485/24.04.2018, elaborat de Angela-Camelia BUȘTĂ, inspector în compartimentul financiar-contabil al aparatului de specialitate al primarului comunei Șoldanu, privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018, prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea proiectului.

Președintele de ședință dă cuvântul președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local, în vederea prezentării rapoartelor de avizare ale proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt dna Alexandrina TRUȘCĂ, președintele comisiei de specialitate pentru probleme juridice și de disciplină, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2558/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dl Vasile VIȘAN, președintele comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2562/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dna Marijana BOTEA, președintele comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2566/27.04.2018, în care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

În continuare, președintele de ședință ales pentru lunile aprilie, mai și iunie 2018, dl consilier, Ion BUCUR, solicită consilierilor locali înscrierea la cuvânt pentru dezbaterăa în plen a proiectului de hotărâre inițiat.

Dna consilier, Alexandrina TRUȘCĂ, amintește consiliului că la aprobarea bugetului local pe anul 2018 s-a hotărât alocarea unor sume pentru parohiile din comună: 40.000 pentru Negoști, 100.000 pentru Șoldanu.

Dl consilier, Ciprian-Florin CIOBANU, consideră că finanțarea acestor lucrări ar trebui suportată de Episcopia Sloboziei și Călărașilor.

Dna consilier, Alexandrina TRUȘCĂ, precizează că parohiile sunt ale comunității.

Dl consilier, Ion BUCUR, întreabă dacă picturile sunt frumoase.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, confirmă și invită consilierii locali să viziteze biserica parohială.

Nemaifiind amendamente, alte discuții, sau alte propuneri, dl Ion BUCUR, președintele de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018 și constată că a fost adoptată **hotărârea Consiliului local al comunei Șoldanu nr.18/27 aprilie 2018 cu 12 voturi pentru**, 1 abținere (Iulian-Marius ANDREIAȘ) și 0 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri locali prezenți, din 13 consilieri în funcție care compun Consiliul local.

În continuare, președintele de ședință, dl Ion BUCUR, propune să se treacă la **punctul II** al ordinii de zi:

aprobarea actualizării Planului de analiză și acoperire a riscurilor al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018, solicitând cu acest prilej prezentarea documentelor care justifică inițierea proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt inițiatorul proiectului de hotărâre, dl primar al comunei Șoldanu, Iulian GEAMBAȘU, care prezintă plenului Consiliului local Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1554/09.03.2018, elaborat de Primarul comunei Șoldanu, prin care se propune aprobarea actualizării Planului de analiză și acoperire a riscurilor al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018.

În continuare dl primar, Iulian GEAMBAȘU, prezintă Proiectul de hotărâre nr. 1553/09.03.2018 pentru actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018, apoi Raportul de specialitate nr. 2166/05.04.2018, elaborat de dl Petrică VLĂSCEANU, Șef S.V.S.U. al comunei Șoldanu, prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea proiectului.

Președintele de ședință dă cuvântul președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local, în vederea prezentării rapoartelor de avizare ale proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt dna Alexandrina TRUȘCĂ, președintele comisiei de specialitate pentru probleme juridice și de disciplină, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2559/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dl Vasile VIȘAN, președintele comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2563/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dna Marijana BOTEĂ, președintele comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2567/27.04.2018, în care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

În continuare, dl consilier, Ion BUCUR, președintele de ședință ales pentru lunile aprilie, mai și iunie 2018, solicită consilierilor locali înscrierea la cuvânt pentru dezbateră în plen a proiectului de hotărâre inițiat.

Dl secretar al comunei, Traian HULEA, prezintă succint modificările intervenite în conținutul PAAR 2018: a fost înscrisă în Lista autorităților și factorilor care au responsabilități în analiza și acoperirea riscurilor și dna medic veterinar de circumscriptie, Oana VOINEA. De asemenea menționează că dna medic veterinar a solicitat consiliului local, administrator al bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Șoldanu, un spațiu construit care să aibă destinație de birou.

Nefiind amendamente, propuneri sau alte discuții, dl Ion BUCUR, președintele de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Planului de analiză și acoperire a riscurilor al comunei Șoldanu, județul Călărași, pe anul 2018 și constată că **a fost adoptată hotărârea Consiliului local al comunei Șoldanu nr.19/27 aprilie 2018 cu 12 voturi pentru**, 1 abținere (Valeriu MUSTĂȚEA) și 0 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri locali prezenți din 13 consilieri în funcție care compun Consiliul local.

În continuare, președintele de ședință, dl Ion BUCUR, propune să se treacă la **punctul III** al ordinii de zi: aprobarea inițierii procedurii de concesiune a bunului imobil Teren aferent, Consumcoop, sat Șoldanu, în suprafață de 546 mp, aparținând domeniului public al comunei Șoldanu, județul Călărași, administrat de Consiliul Local Șoldanu, identificat la poziția 21 din Anexa nr.43 la Hotărârea Guvernului nr.1349/2001, solicitând cu acest prilej prezentarea documentelor care justifică inițierea proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt inițiatorul proiectului de hotărâre, dl primar al comunei Șoldanu, Iulian GEAMBAȘU, care prezintă plenului Consiliului local Referatul de aprobare înregistrat sub nr.1649/12.03.2018, elaborat de Primarul comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea inițierii procedurii de concesiune a bunului imobil Teren aferent, Consumcoop, sat Șoldanu, în suprafață de 546 mp, aparținând domeniului public al comunei Șoldanu, județul Călărași, administrat de Consiliul Local Șoldanu, identificat la poziția 21 din Anexa nr.43 la

Hotărârea Guvernului nr.1349/2001.

În continuare dl primar, Iulian GEAMBAȘU, prezintă Proiectul de hotărâre nr.1608/12.03.2018 privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a bunului imobil Teren aferent, Consumcoop, sat Șoldanu, în suprafață de 546 mp, aparținând domeniului public al comunei Șoldanu, județul Călărași, administrat de Consiliul Local Șoldanu, identificat la poziția 21 din Anexa nr.43 la Hotărârea Guvernului nr.1349/2001, apoi dl viceprimar, Iulian MARIN, prezintă Raportul de specialitate nr.2364/20.04.2018, prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea proiectului.

Președintele de ședință dă cuvântul președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local, în vederea prezentării rapoartelor de avizare ale proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt dna Alexandrina TRUȘCĂ, președintele comisiei de specialitate pentru probleme juridice și de disciplină, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr.2560/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dl Vasile VIȘAN, președintele comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr.2564/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dna Marijana BOTEA, președintele comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr.2568/27.04.2018, în care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

În continuare, dl consilier, Ion BUCUR, președintele de ședință ales pentru lunile aprilie, mai și iunie 2018, solicită consilierilor locali înscrierea la cuvânt pentru dezbateră în plen a proiectului de hotărâre inițiat.

Dl Primar, Iulian GEAMBAȘU, detaliază inițiativa și prezintă cererea dlui Aurelian MARINCIU, înregistrată la Primăria Șoldanu cu nr.2383/23.04.2018, prin care solicită înscrierea sa în evidențele fiscale cu terenul și construcțiile aflate pe acest teren, cere informații despre data până la care au fost plătite impozitele pentru aceste bunuri de către Consumcoop Budești și prezintă copii ale unor documente.

Dl consilier, Costel ILIE, crede că dl Aurelian MARINCIU deține documente care arată că dumnealui este proprietarul terenului ce face obiectul acestor deliberări.

Dl secretar al comunei Șoldanu, Traian HULEA, face precizări asupra modalității de transmitere a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile, stabilită de Constituția României, asupra puterii conferită de caracterul de proprietate publică al bunului în cauză (ce face parte din domeniul public al comunei Șoldanu, conform Hotărârea Guvernului nr.1349/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.1303/2001) în contradictoriu cu Factura nr.45/22.11.2012 emisă de S.C. CONSUMCCOP Budești, asupra faptului că pentru terenul pentru care s-a propus inițierea concesiunii s-a realizat intabularea și publicitatea dreptului de proprietate publică precum și asupra faptului că cererea și documentele depuse de dl Aurelian MARINCIU nu constituie un impediment în adoptarea unei hotărâri a consiliului local.

Dna consilier, Alexandrina TRUȘCĂ, ia act de faptul că factura depusă de dl Aurelian MARINCIU nu este act de proprietate.

Dl consilier, Costel ILIE, propune consiliului să amâne adoptarea unei hotărâri pentru inițierea concesiunii până la finalizarea procesului despre care a fost înștiințat de dl Aurelian MARINCIU.

Dl secretar al comunei, Traian HULEA, arată consiliului că nu există informații despre existența unui litigiu, că nu a fost comunicată vreo citație a instanței, că nu s-a depus certificat de grefă în acest scop.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, arată că este de datoria aleșilor locali să valorifice bunurile comunei.

Dl consilier, Costel ILIE, crede că e bine să așteptăm.

Dna consilier, Alexandrina TRUȘCĂ, este de părere că trebuie să hotărască instanța asupra dreptului de proprietate asupra terenului.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, precizează că documentele prezentate sunt de ajuns pentru a se adopta o hotărâre.

Dna consilier, Alexandrina TRUȘCĂ, întreabă despre scopul concret al proiectului de hotărâre.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, precizează: inițierea procedurilor de concesiune a terenului.

Dl consilier, Costel ILIE, sesizează o viitoare problemă ce va fi generată de proprietatea asupra clădirii situată pe acest teren.

Dl președinte de ședință, Ion BUCUR, sesizează faptul că suprafața terenului pentru care s-a propus inițierea concesiunii este mai mică decât cea din Anexa nr.43 la Hotărârea Guvernului nr.1349/2001: 546 mp față de 1171 mp. Este de părere că suprafața unui bun nu se poate diminua decât prin licitație.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, propune studierea documentelor ce au stat la baza efectuării modificării suprafeței într-o ședință viitoare.

Dl secretar al comunei, Traian HULEA, precizează că suprafața terenului aferent clădirii Consumcoop a suferit o diminuare, sigur justificată, așa cum rezultă din textul Hotărârea Guvernului nr.1303/2011. Nici Consiliul județean nu ar fi promovat modificarea inventarului fără justificări legale, nici Guvernul nu ar fi adoptat o hotărâre de diminuare altfel decât temeinic justificată.

Nemaifiind amendamente, propuneri sau alte discuții, dl Ion BUCUR, președintele de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a bunului imobil Teren aferent, Consumcoop, sat Șoldanu, în suprafață de 546 mp, aparținând domeniului public al comunei Șoldanu, județul Călărași, administrat de Consiliul Local Șoldanu, identificat la poziția 21 din Anexa nr.43 la Hotărârea Guvernului nr. 1349/2001 și constată că **nu a fost adoptată o hotărâre Consiliului local al comunei Șoldanu în acest scop, consemnând 0 voturi pentru, 13 abțineri și 0 voturi împotriva** din totalul de 13 consilieri locali prezenți din 13 consilieri în funcție care compun Consiliul local.

În continuare, președintele de ședință, dl Ion BUCUR, propune să se treacă la **punctul IV**, suplimentar, al ordinii de zi: acordarea unui mandat special domnului Iulian GEAMBAȘU în vederea exercitării atribuțiilor comunei Șoldanu, județul Călărași, în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOMANAGEMENT SALUBRIS”, solicitând cu acest prilej prezentarea documentelor care justifică inițierea proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt inițiatorul proiectului de hotărâre, dl primar al comunei Șoldanu, Iulian GEAMBAȘU, care prezintă plenului Consiliului local Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2492/25.04.2018, elaborat de Primarul comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea acordării unui mandat special domnului Iulian GEAMBAȘU în vederea exercitării atribuțiilor comunei Șoldanu, județul Călărași în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “ECOMANAGEMENT SALUBRIS”.

În continuare dl primar, Iulian GEAMBAȘU, prezintă Proiectul de hotărâre nr. 2492/25.04.2018 privind acordarea unui mandat special domnului Iulian GEAMBAȘU în vederea exercitării atribuțiilor comunei Șoldanu, județul Călărași, în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOMANAGEMENT SALUBRIS”, apoi prezintă Raportul de specialitate nr. 2494/25.04.2018, elaborat de Dănuț-George-Mădălin STANCIU, expert în compartimentul dezvoltare comunitară al aparatului de specialitate al primarului comunei Șoldanu.

Președintele de ședință dă cuvântul președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local, în vederea prezentării rapoartelor de avizare ale proiectului de hotărâre.

Se înscrie la cuvânt dna Alexandrina TRUȘCĂ, președintele comisiei de specialitate pentru probleme juridice și de disciplină, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2561/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dl Vasile VIȘAN, președintele comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2565/27.04.2018, prin care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Se înscrie la cuvânt dna Marijana BOTEA, președintele comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, care dă citire Raportului de avizare înregistrat sub nr. 2569/27.04.2018, în care se constată îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se propune Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

În continuare, dl consilier, Ion BUCUR, președintele de ședință ales pentru lunile aprilie, mai și iunie 2018, solicită consilierilor locali înscrierea la cuvânt pentru dezbateră în plen a proiectului de hotărâre inițiat.

Dl consilier, Georgică CONSTANTIN, întreabă dacă operatorul de salubritate a propus un preț.

Dna consilier, Alexandrina TRUȘCĂ, propune un plafon maxim al tarifului/persoană/lună pentru care să fie mandatat dl primar.

Dl consilier, Georgică CONSTANTIN, susține că tariful de 5 lei/persoană/lună inclusiv TVA este de ajuns și propune ca dl primar să fie mandatat să voteze pentru în limita maximă a acestui tarif.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, precizează că va fi de acord cu hotărârea consiliului local.

Dl consilier, Valentin MUSTĂȚEA, arată că sunt persoane care nu plătesc serviciul de salubritate, chiar și la acest cuantum.

Nefiind amendamente, propuneri sau alte discuții, dl Ion BUCUR, președintele de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special domnului Iulian GEAMBAȘU în vederea exercitării atribuțiilor comunei Șoldanu, județul Călărași, în Adunarea Generală a Asociaților din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECOMANAGEMENT SALUBRIS”, cu menționarea plafonului maxim al tarifului de 5 lei/persoană/lună, inclusiv TVA, pentru care dl primar va vota „pentru” și constată că **a fost adoptată hotărârea Consiliului local al comunei Șoldanu nr.20/27 aprilie 2018 cu 10 voturi pentru**, 3 abțineri (Ion BUCUR, Iulian CERNEA, Costel ILIE) și 0 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri locali prezenți din 13 consilieri în funcție care compun Consiliul local.

În continuare, președintele de ședință, dl Ion BUCUR, propune să se treacă la discutarea unor probleme diverse, invitând pe participanții la prezenta ședință a Consiliului local să se înscrie la cuvânt în vederea prezentării eventualelor probleme, care vor fi supuse dezbaterilor în plen, constată că s-a înscris la cuvânt dl primar, Iulian GEAMBAȘU și că sunt prezente pentru a susține o petiție a dlui Florin ALEXANDRU rude ale acestuia, apoi dă cuvântul celor înscriși, în ordinea înscrierii.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, prezintă situația de fapt ce a generat adresarea petiției dlui Florin ALEXANDRU către Consiliul local al comunei Șoldanu: acestuia i s-a dat în folosință, prin HCL nr. 33/12.05.2015, în baza Legii nr.15/2003, o suprafață de 482,22 mp în vederea construirii unei locuințe, cu condiția de a începe lucrările de execuție cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în termen de un an de la data atribuirii, sub sancțiunea retragerii dreptului de folosință. Mai arată că petentului i s-a emis, la cerere, certificatul de urbanism, că nu a solicitat autorizație de construire, că a început lucrări de construire, neautorizate, pentru infrastructura unei clădiri (fundații) și că a fost întocmit proces-verbal de constatare a contravenției pentru lucrările neautorizate.

Dna Speranța MITU, soacra petentului, arată consiliului că ginerele său nu a putut obține autorizație de construire în termenul de 1 an stabilit prin hotărârea de atribuire, că nu i s-a încasat taxa de prelungire a certificatului de urbanism pentru că are amenzi neachitate către administrația publică locală, că dl primar și dl secretar nu au fost de acord cu prelungirea valabilității certificatului de urbanism și susține că ginerele său a primit accept verbal de la primar atunci când a început lucrările de construire neautorizate.

Dl consilier, Iulian CERNEA, observă că petentul menționează că a mai adresat o petiție consiliului local și cere lămuriri dlui secretar.

Dl secretar al comunei, Traian HULEA, arată că petentul a înaintat către administrația publică locală și alte documente și că se va verifica dacă printre acestea există și unele adresate consiliului local.

Dna Speranța MITU, soacra petentului, solicită consiliului local să-i ajute copii și arată că au plătit sancțiunea cu amendă contravențională pentru construire în lipsa autorizației.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, arată consiliului local că în această situație mai sunt și alte persoane care au primit teren în folosință și nu au construit și că folosința trebuie retrasă, amintește constrângeră legală de a

atribui o singură dată, expune intenția sa de a propune consiliului local schimbarea destinației acestor loturi, evaluarea și vânzarea lor prin licitație publică și că aceasta ar putea fi rezolvarea problemei dlui Florin ALEXANDRU, bineînțeles dacă dorește să participe la licitație.

Dl consilier, Costel ILIE, e de părere că dacă ar mai fi loturi libere de teren destinat a fi atribuit în folosință gratuită, ar fi corect să se atribuie.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, solicită consiliului local să identifice și alte posibilități legale de încredințare directă.

Dl secretar al comunei Șoldanu, Traian HULEA, atrage atenția că aceste terenuri pot fi atribuite în folosință gratuită numai în temeiul, prin procedura și în limitele stabilite prin Legea nr.15/2003 republicată (r2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*) și prin Hotărârea Guvernului nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003.

Dl consilier, Ion BUCUR, președintele de ședință, menționează că folosința asupra terenurilor atribuite pe care nu s-au început lucrări de construire autorizate trebuia retrasă după epuizarea termenului de 1 an.

Dl primar, Iulian GEAMBAȘU, aduce la cunoștință consiliului local că se încearcă identificarea unor soluții legale pentru deblocarea situației dlui Florin ALEXANDRU precum și a altor tineri ce sunt în aceeași situație.

În continuare, dl primar, Iulian GEAMBAȘU, aduce la cunoștință consiliului local intenția dumnului de a beneficia de numărul de zile de concediu legal stabilit de prevederile art.11 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.80/2003 privind concediul de odihnă și alte concedii ale președinților și vicepreședinților consiliilor județene, precum și ale primarilor și viceprimarilor, posibile datorită căsătoriei fiicei sale.

Nemaifiind și alte înscrieri la cuvânt, după epuizarea problemelor înscrise pe ordinea de zi, dl președinte de ședință, Ion BUCUR, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Șoldanu, județul Călărași, din data de 27 aprilie 2018 și mulțumește tuturor celor prezenți pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, astăzi, data de 27 aprilie 2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion BUCUR

.....

ÎNTOCMIT:
Secretar comuna Șoldanu,
Traian HULEA

.....