



ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul **ALECU IOAN-BOGDAN**, CNP. ...., avand adresa de comunicare in localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....), sectorul ...., codul postal ....., tara România, telefon ....., fax ....., email ....., vânzând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **4,1369 ha arabil (ha)**, la pretul de **62 053 lei** (sizecisdouademiicinzecisitrei lei). (lei)<sup>2)</sup>

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:.....

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SOLDANU/ CALARASI	4,1369	21181	21181	7	22	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Vanzator/Imputernicit,**  
**ALECU IOAN BOGDAN**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,

Data 08.08.2016

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidenta Nr. 23 din 08 august 2016
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI ȘOLDANU	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **ALECU IOAN-BOGDAN**, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare **4,1369 ha teren arabil** și evidențele primariei au fost identificati urmatoorii preemptori:

*1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata*

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	

*2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata*

Nume si prenume arendas	S.C. VIVADUCE S.R.L
Domiciliul/sediul	Comuna Soldanu, judetul Calarasi

*3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata*

Nume si prenume/denumire vecin	1. Nord – STOICA ILINCA, DRAGULIN NICOLAE, VELICU N. STANA; 2. Sud – DRUM; 3. Est- BIGAN ADAM; 4. Vest- PARASCHIVESCU ALEXANDRU.
--------------------------------	---

*4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului*

**PRIMAR**  
Iulian Ciambasu

L.S.

p.Secretar primarie,  
Tuțulea Ion

