

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **VISAN STEFAN-VALERICA**, CNP....., avand adresa de comunicare in: localitatea....., str....., nr....., judetul/sectorul....., codul postal 917235, e-mail....., tel....., in calitate de mandatar prin Procura Speciala nr. 1659/15.07.2016, privind proprietatea d-nei EMANOIL VERONICA, CNP....., cu domiciliul in municipiul....., Ale....., nr. ...., bl....., sc....., ap....., judetul....., vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,000 ha teren arabil**, la pretul de **10 000 lei** (zecemii lei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SOLDANU	1,0000	21263	21263	2/10	3	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Vanzator/Imputernicit,**  
**VISAN STEFAN-VALERICA**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura.....

Data..... 05.09.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidenta Nr. 28 din 5 septembrie 2016
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI ȘOLDANU	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **VISAN STEFAN-VALERICA** in calitate de vanzator, prin Procura Speciala nr. 1659/15.07.2016, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare și evidențele primariei au fost identificati urmatoorii preemptori:

*1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata*

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	

*2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata*

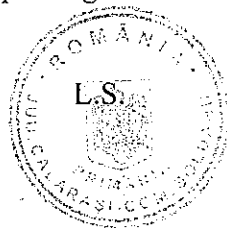
Nume si prenume arendas	VISAN VASILE
Domiciliul/sediul	Comuna Șoldanu, Județul Călărași

*3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata*

Nume si prenume/denumire vecin	1. Nord- COSTEA ELENA; 2. Sud- PREDĂ BARBU; MELCESCU GHEORGHE; 3. Est- DRUM; 4. Vest – DRUM.
--------------------------------	---

*4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului*

~~PRIMAR~~  
Iulian GEAMBAȘU



p. Secretar primarie,  
Ion ȚUȚULEA