



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU**

---

**HOTĂRÂRE nr.36**  
**privind aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic**

Consiliul Local al Comunei Șoldanu, întrunit în ședința ordinară din 26.07.2018,

**Luând în considerare:**

- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.33 din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali, coroborate cu ale art.45 alin.(6) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, modificată și completată.

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare înregistrat cu nr.3336/11.06.2018, întocmit de primarul comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr.4054/13.07.2018 al comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoldanu;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, înregistrat sub nr.4258/26.07.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, înregistrat sub nr.4264/26.07.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr.4270/26.07.2018;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Șoldanu nr.32/28 iunie 2018 privind alegerea Președintelui de ședință pentru lunile iulie, august, septembrie 2018.

**În baza:**

- prevederilor art.859, art. 1650 alin.(1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;
- prevederilor Legii nr.52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederilor Legii nr.24/2000 republicată (r2), privind normele de tehnică legislativă pentru publicarea actelor normative, modificată și completată;
- prevederilor art.36 alin.(2) lit.c) și art.123 alin.(1) paragraful 2, teza I-a din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, modificată și completată.

**Constatând** că sunt îndeplinite condițiile de publicitate impuse de art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**În temeiul** art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Se aprobă inițierea procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.

**Art.2.** - Se aprobă achiziția serviciilor de elaborare a raportului de evaluare achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.

**Art.3.** - Primarul comunei Șoldanu va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii adoptate.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

**Art.5.** - Secretarul Comunei Șoldanu va lua măsuri de publicare și de comunicare în termen a prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local, Costel Ilie

Contrasemnează,  
p.Secretar comuna Șoldanu,  
Inspector, Ion ȚUȚULEA

Comuna Șoldanu, 26 iulie 2018

**Nr. 36**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: **10 voturi pentru**, 3 abțineri și 0 voturi împotriva, față de 13 consilieri locali prezenți, din 13 consilieri locali care compun Consiliul local al comunei Șoldanu.  
Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Șoldanu și pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU**

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic

GEAMBAȘU Iulian, Primar al comunei Șoldanu, județul Călărași

**Luând în considerare:**

- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.33 din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali, coroborate cu ale art.45 alin.(6) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, modificată și completată.

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea normativului propriu de cheltuieli privind consumul orar de carburant pentru motoutilajele din dotarea Consiliului local al comunei Șoldanu;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil al aparatului de specialitate al primarului comunei Șoldanu;
- Procesul-verbal de constatare înregistrat cu nr.3539/20.06.2018, întocmit de Comisia constituită prin Dispoziția primarului comunei Șoldanu nr.250/19.06.2018.

**În baza:**

- prevederilor art.859, art. 1650 alin.(1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;
- prevederilor Legii nr.52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederilor Legii nr.24/2000 republicată (r2), privind normele de tehnică legislativă pentru publicarea actelor normative, modificată și completată;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c) și art.123 alin.(1) paragraful 2, teza I-a din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, modificată și completată.

**În temeiul** art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, modificată și completată,

**PROPUNE SPRE ADOPTARE:**

**Art.1.** - Se aprobă inițieria procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.

**Art.2.** - Se aprobă achiziția serviciilor de elaborare a raportului de evaluare achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.

**Art.3.** - Primarul comunei Șoldanu va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii adoptate.

**Art.4.** - Secretarul Comunei Șoldanu va lua măsuri de publicare și de comunicare în termen a prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

**INIȚIATOR,**  
Primar comuna Șoldanu,  
Iulian GEAMBAȘU

Avizat legalitate,  
Secretar comuna Șoldanu,  
Traian HULEA

Nr.3335/11.06.2018

Propus spre adoptare la Comuna Șoldanu, Joi, 26 iulie 2018

## REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic

Subsemnatul, Iulian GEAMBAȘU, primar al comunei Șoldanu,

### Văzând:

- Propunerea finală conținută în Anexa la Raportul geologic privind rezultatele hidrogeologice obținute la forajele nr.1 și nr.2, comuna Șoldanu, județul Călărași, întocmit de Ing. CĂRNICIU Stere, înregistrată la Primăria comunei Șoldanu cu nr.4008/22.10.2012;
- Punctul de vedere comunicat de proiectantul general al sistemului de alimentare cu apă prin adresa S.C. M7 PROIECT S.R.L. nr.21/03.04.2017, înregistrată la comuna Primăria comunei Șoldanu cu nr.1932/04.04.2017.

### Luând în considerare:

- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.33 din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali, coroborate cu ale art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, modificată și completată.

### Analizând prevederile:

- **Legii nr.287/2009** privind Codul civil, republicată, modificată și completată:
  - art.859 alin.(2) - Celelalte bunuri care aparțin statului ori unităților administrativ-teritoriale fac parte, după caz, din domeniul public sau din domeniul privat al acestora, însă numai dacă au fost, la rândul lor, dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege ;
  - art. 1650 alin.(1) - Vanzarea este contractul prin care vânzătorul transmite sau, după caz, se obligă să transmită cumpărătorului proprietatea unui bun în schimbul unui pret pe care cumpărătorul se obligă să îl plătească;
  - art. 1652 - Pot cumpăra sau vinde toți cei cărora nu le este interzis prin lege;
  - art. 1657 - Orice bun poate fi vândut în mod liber, dacă vânzarea nu este interzisă ori limitată prin lege sau prin convenție ori testament.
- **Legii nr. 215/2001** privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată:
  - **art.10. - Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, în conformitate cu principiul autonomiei locale**
  - **art.36 alin.(2) lit.c) - consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;**
  - **art. 123 alin.(1) paragraful 2, teza I-a** - Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ... cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

Față de elementele prezentate, în temeiul art.45 alin.(2) lit.e) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, propun spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre nr.3335/11.06.2018 privind aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.

Primar,  
**Iulian GEAMBAȘU**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnații, Geambașu Iulian – primar, Hulea Traian – secretar al comunei, Bușă Angela-Camelia – inspector, Negoită Lavinia – inspector și Mihalache Mihaela – referent, membri ai comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoldanu, vă supunem atenției următoarele:

Văzând:

- Referatul de aprobare nr.3336/11.06.2018, elaborat de primarul comunei Șoldanu, prin care se propune aprobarea Proiectului de hotărâre nr.3335/11.06.2018 privind aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic,
- Proiectul de hotărâre nr.3335/11.06.2018 privind aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.

Analizând prevederile:

- art.859 alin.(2), art.1650 alin.(1), art.1652 și art.1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată,
- art.10, art.36 alin.(2) lit.c), art.123 alin.(1) paragraful 2, teza I-a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Luând în considerare:

- Anexa la Raportul geologic privind rezultatele hidrogeologice obținute la forajele nr.1 și nr.2, comuna Șoldanu, județul Călărași, întocmit de Ing. CĂRNICIU Stere, înregistrată la Primăria comunei Șoldanu cu nr.4008/22.10.2012;
- Adresa S.C. M7 PROIECT S.R.L. nr.21/03.04.2017, înregistrată la comuna Primăria comunei Șoldanu cu nr.1932/04.04.201.

Față de cele prezentate și constatând că proiectul de hotărâre propus nu contravine legii nici prin conținut, nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, că acesta îndeplinește cerințele de oportunitate și necesitate, propunem Consiliului local al comunei Șoldanu dezbaterea și adoptarea unei hotărâri privind aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.

### COMISIA SPECIALĂ

Președinte -	GEAMBAȘU Iulian	- primar	_____
Secretar -	Hulea Traian	- secretar	_____
Membru -	Bușă Angela-Camelia	- inspector	_____
Membru -	Negoită Lavinia	- inspector	_____
Membru -	Mihalache Mihaela	- referent	_____

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU  
Comisia de specialitate juridică și de disciplină

---

**Art.5. - RAPORT DE AVIZARE**

Comisia de specialitate juridică și de disciplină, compusă din: TRUȘCĂ ALEXANDRINA - președinte, ILIE COSTEL –secretar, CERNEA IULIAN, TĂNASE IONEL și MUSTĂȚEA VALERIU – membri, întrunită la data de **26 iulie 2018**, la care au participat 5 membri din totalul de 5 ai comisiei, a luat în analiză următoarele proiecte de acte administrative elaborate privind:

**Aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.**

În urma analizării proiectului de hotărâre inițiat și a documentelor care au stat la baza elaborării acestuia, am luat act că este însoțit de referatul de aprobare elaborat de Primarul comunei Șoldanu și de raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort al aparatului de specialitate al primarului comunei Șoldanu și, întrucât considerăm îndeplinite condițiile de drept prevăzute de normele legale în vigoare, propunem Consiliului Local al comunei Șoldanu, adoptarea acestuia în temeiul art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, modificată și completată, se emite:

**AVIZ FAVORABIL**

Se face precizarea că prezentul raport de avizare, a fost aprobat de comisia noastră cu 5 voturi pentru, din totalul de 5 ai comisiei, absentând \_\_\_\_\_ și fiind împotrivă \_\_\_\_\_ care și-au motivat părerea contrară astfel \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**

**SECRETAR**

**MEMBRI,**

TRUȘCĂ ALEXANDRINA

ILIE COSTEL

CERNEA IULIAN \_\_\_\_\_

TĂNASE IONEL \_\_\_\_\_

MUSTĂȚEA VALERIU \_\_\_\_\_

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOLDANU**

**Comisia de specialitate de agricultura, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism**

---

**Art.6. - RAPORT DE AVIZARE**

Comisia de specialitate pentru agricultura, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, compusă din: VISAN VASILE- președinte, CONSTANTIN GEORGICĂ – secretar, ANDREIAȘ IULIAN, DIVAN MARIAN, BUCUR ION – membri, întrunită azi, **26 iulie 2018**, la care au participat 5 membri din totalul de 5 ai comisiei, a luat în analiză următoarele proiecte de acte administrative elaborate privind:

**Aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.**

În urma analizării proiectului de hotărâre inițiat și a documentelor care au stat la baza elaborării acestuia, am luat act că este însoțit de referatul de aprobare elaborat de Primarul comunei Șoldanu și de raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort al aparatului de specialitate al primarului comunei Șoldanu și, întrucât considerăm îndeplinite condițiile de drept prevăzute de normele legale în vigoare, propunem Consiliului Local al comunei Șoldanu, adoptarea acestuia în temeiul art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată și se emite:

**AVIZ FAVORABIL**

Se face precizarea că prezentul raport de avizare, a fost aprobat de comisia noastră cu 5 voturi pentru, din totalul de 5 ai comisiei, absentând \_\_\_\_\_ și fiind împotriva \_\_\_\_\_ care și-au motivat părerea contrară astfel \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**  
VIȘAN VASILE

**SECRETAR,**  
CONSTANTIN GEORGICĂ

**MEMBRI,**  
ANDREIAȘ IULIAN-MARIUS \_\_\_\_\_

BUCUR ION \_\_\_\_\_

DIVAN MARIAN \_\_\_\_\_



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOLDANU**  
**Comisia de specialitate de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și**  
**protecție socială, protecție copii, tineret și sport**

---

**Art.7. - RAPORT DE AVIZARE**

Comisia de specialitate de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, compusă din: BOTEA MARIJANA- președinte, CIOBANU CIPRIAN FLORIN –secretar și MARIN IULIAN – membru, întrunită la data de **26 iulie 2018**, la care au participat 3 membri din totalul de 3 ai comisiei, a luat în analiză următorul proiect de act administrativ elaborat:

**Aprobarea inițierii procedurii de achiziție prin cumpărare a unui imobil – teren, în intravilanul satului Șoldanu, comuna Șoldanu, pentru executarea unui foraj hidrologic.**

În urma analizării proiectului de hotărâre inițiat și a documentelor care au stat la baza elaborării acestuia, am luat act că este însoțit de referatul de aprobare elaborat de Primarul comunei Șoldanu și de raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort al aparatului de specialitate al primarului comunei Șoldanu și, întrucât considerăm îndeplinite condițiile de drept prevăzute de normele legale în vigoare, propunem Consiliului Local al comunei Șoldanu, adoptarea acestuia în temeiul art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată și se emite:

**AVIZ FAVORABIL**

Se face precizarea că prezentul raport de avizare, a fost aprobat de comisia noastră cu 3 voturi pentru, din totalul de 3 ai comisiei, absentând \_\_\_\_\_ -- \_\_\_\_\_ și fiind împotrivă \_\_\_\_\_ -- \_\_\_\_\_ care și-au motivat părerea contrară astfel \_\_\_\_\_ -- \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**  
BOTEA MARIJANA

**SECRETAR,**  
CIOBANU CIPRIAN-FLORIN

**MEMBRI,**  
MARIN IULIAN