

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 2550/23 din 15.03.2019

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
NEGULESCU IULIAN avand adresa de comunicare in: [redacted] str.  
[redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] ap. [redacted] telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
NEGULESCU SOFIA avand adresa de comunicare in: [redacted] str.  
[redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] ap. [redacted]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0928 (ha), la pretul de 3400.0 LEI  
(trei mii patru sute lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	SOLDANU	0.0928	20213	20213	22	19;19/1 lot nr. 2	ARABIL
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X
OBSERVATII	0.0956 ha din acte						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**NEGULESCU IULIAN**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**NEGULESCU SOFIA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**15.03.2019**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

.....  
\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria SOLDANU	Nr 2550/23 din 15.03.2019

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEGULESCU IULIAN impreuna cu NEGULESCU SOFIA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
	--	--

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
S.C. VIVADUCE S.R.L	comuna [REDACTED] sat [REDACTED] str. [REDACTED] nr [REDACTED] judetul [REDACTED]
--	--

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. DRUM 2. NEGULESCU DUMITRA 3. NEGULESCU IULIAN 4. REST PROPRIETATE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Geambasu Iulian

SECRETAR  
Hulea Traian