



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU

HOTĂRÂRE nr. 11

privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare sediu primărie în sat Șoldanu, comuna Șoldanu, județul Călărași”

Consiliul Local al Comunei Șoldanu, întrunit în ședința ordinară din 31.01.2020,

Luând în considerare:

- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată, modificată și completată.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 307 din 22.01.2020, elaborat de primarul comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare sediu primărie în sat Șoldanu, comuna Șoldanu, județul Călărași”;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 389 din 28.01.2020, pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare sediu primărie în sat Șoldanu, comuna Șoldanu, județul Călărași”;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, înregistrat sub nr. 524 din 31.01.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, înregistrat sub nr. 540 din 31.01.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr. 555 din 31.01.2020;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.45 din 26 septembrie 2019 privind aprobarea necesității și oportunității realizării obiectivului de investiții “CONSTRUIRE ȘI DOTARE SEDIU PRIMĂRIE”, comuna Șoldanu, județul Călărași, prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul „Sediu primărie”;

- Solicitarea Primăriei comunei Șoldanu nr.3878/04.07.2019 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul „Sediu primărie” pentru obiectivul de investiții “CONSTRUIRE ȘI DOTARE SEDIU PRIMĂRIE”, înregistrată la S.C. „C.N.I.” - S.A. cu nr.11624/04.07.2019
- Hotărârea Consiliului local al comunei Șoldanu nr.58 din 23.12.2019 privind alegerea Președintelui de ședință pentru lunile ianuarie, februarie și martie 2020.

În baza:

- Prevederilor Ordonanței Guvernului nr.16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții – „C.N.I.” S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Constatând că sunt respectate condițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, situat în comuna Șoldanu, județul Călărași, aflat în proprietatea Comunei Șoldanu, județul Călărași, teren în suprafață de 1111 mp din totalul suprafeței de 1968 mp (suprafață măsurată) înscris în Cartea Funciară, identificat potrivit Cărții Funciare nr.21155, nr. topo 21155, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „**Construire și dotare sediu primărie în sat Șoldanu, comuna Șoldanu, județul Călărași**”.

Art. 2. - Se aprobă demolarea construcției aflată pe amplasament, construcție ce nu face obiectul predării, identificată din punct de vedere cadastral cu nr. 21155-C1, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

Art. 3. - Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 4. - Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Comunei Șoldanu, județul Călărași, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 5. - Consiliul Local al Comunei Șoldanu, județul Călărași, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului.

Art. 6. - Se aprobă finanțarea din bugetul local al Comunei Șoldanu, județul Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Comuna Șoldanu, județul Călărași, în valoare de 264.125,66 lei fără TVA, respectiv 313.886,68 lei cu TVA, conform devizului general al obiectivului, întocmit de S.C. CREATO LINE OF DESIGN S.R.L.

Art. 7. - Consiliul Local al Comunei Șoldanu, județul Călărași, se obligă ca, după preluarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 8. - Primarul comunei Șoldanu, prin aparatul său de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. - (1) Prezenta hotărâre are caracter individual și va intra în vigoare la data comunicării către primarul comunei Șoldanu.

- (2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.
- (3) Secretarul comunei Șoldanu va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Alexandrina TRUȘCĂ

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Șoldanu,
Traian HULEA

Nr. 11

Adoptată la Comuna Șoldanu, astăzi, 31 ianuarie 2020

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: **11 voturi pentru**, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, față de 13 consilieri locali prezenți, din 13 consilieri locali în funcție, care compun Consiliul local al comunei Șoldanu.

Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Șoldanu și pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.