



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 31 din 14.07.2021

*privind aprobarea Regulamentului propriu privind închirierea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al  
Comunei Șoldanu, Județul Călărași*

### Analizând temeurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95 alin. (2), art. 96 alin. (1) - (3), art. 98 alin. (1) - (3), art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c coroborat cu alin. (6) lit. a) și b), art. 297, art. 332 - 348, art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### Ținând cont de:

- a) prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, modificată și completată;
- d) prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată, modificată și completată.

### Luând act de:

- a) necesitatea asigurării unui regim transparent, echidistant, predictibil și eficient în procedura de închiriere prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului public sau privat al Comunei Șoldanu;
- b) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.20/31.03.2014 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesiunea, închirierea, vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat, precum și închirierea bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Șoldanu, Județul Călărași.

**Respectând** prevederile Legii nr.52/2003 republicată (r2) privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU

adoaptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Se aprobă Regulamentului propriu privind închirierea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.2.** - Se aprobă Contractul-cadru de închiriere a bunurilor aparținând domeniului public/privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.3.** - La data intrării în vigoare a hotărârii adoptate încetează aplicabilitatea prevederilor privind închirierea din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.20/31.03.2014 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionarea, închirierea, vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat, precum și închirierea bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Șoldanu, Județul Călărași.

**Art.4.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii adoptate se însărcinează Primarul Comunei Șoldanu și aparatul său de specialitate.

**Art. 5.** - (1) Hotărârea adoptată are caracter normativ și va intra în vigoare la data aducerii la cunoștința publică.

(2) Hotărârea adoptată poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

(3) Secretarul general al Comunei Șoldanu va asigura publicarea și comunicarea hotărârii adoptate tuturor factorilor interesați.

INIȚIATOR PROIECT:  
**Iulian GEAMBAȘU**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘOLDANU,  
**Traian HULEA**