



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**COMUNA ȘOLDANU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU**

## **HOTĂRÂRE**

### **nr. 2 din 18 ianuarie 2021**

privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”

#### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 235 din 18.01.2021, elaborat de Primarul Comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 237 din 18.01.2021, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, înregistrat sub nr. 256 din 18.01.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, înregistrat sub nr. 260 din 18.01.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr. 264 din 18.01.2021;
- Adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. nr.987 din 14.01.2021, înregistrată la Primăria Comunei Șoldanu cu nr.223 din 15.01.2021;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.43 din 28 august 2021 privind aprobarea necesității și oportunității realizării obiectivului de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- Solicitarea nr. 3669/06.07.2020 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes public sau Social, Subprogramul „Unități sanitare”, înregistrată la Compania Națională de Investiții cu nr.15103/08.07.2020;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 63 din 23.12.2020 privind aprobarea alegerii Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Șoldanu pentru lunile ianuarie, februarie și martie 2021.

**Ținând cont de** faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de dezvoltare locală a Comunei Șoldanu, Județul Călărași, în perioada 2014 – 2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.19 din 31 martie 2015, cu modificările și completările ulterioare.

**Luând în considerare:**

- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată, modificată și completată.

**În baza temeiurilor juridice:**

- prevederilor art.1 alin.(2) lit.g) coroborat cu art. 2 alin.(1), lit.g), art.6 și art.13 din Anexa nr.3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții – „C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art.10 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare.

**Constatând** respectarea dispozițiilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**În temeiul** dispozițiilor art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare.

**Consiliul Local al Comunei Șoldanu, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, din 18 ianuarie 2021, HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, situat în Șoseaua Olteniței, nr.35, Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași, aflat în proprietatea Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu, în suprafață de 1018 mp din suprafața totală de 7652 mp din acte (5275 mp din măsurători), identificat potrivit Cărții Funciare nr.20601, nr. topo 20601, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași**”, individualizat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului conținut de Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art. 3.** - Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Comunei Șoldanu, județul Călărași, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art. 4.** - Consiliul Local al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului.

**Art. 5.** - Consiliul Local al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 6.** - Primarul Comunei Șoldanu, prin aparatul său de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 7.** - (1) Prezenta hotărâre are caracter individual și va intra în vigoare la data comunicării către Primarul Comunei Șoldanu.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

(3) Secretarul General al Comunei Șoldanu va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

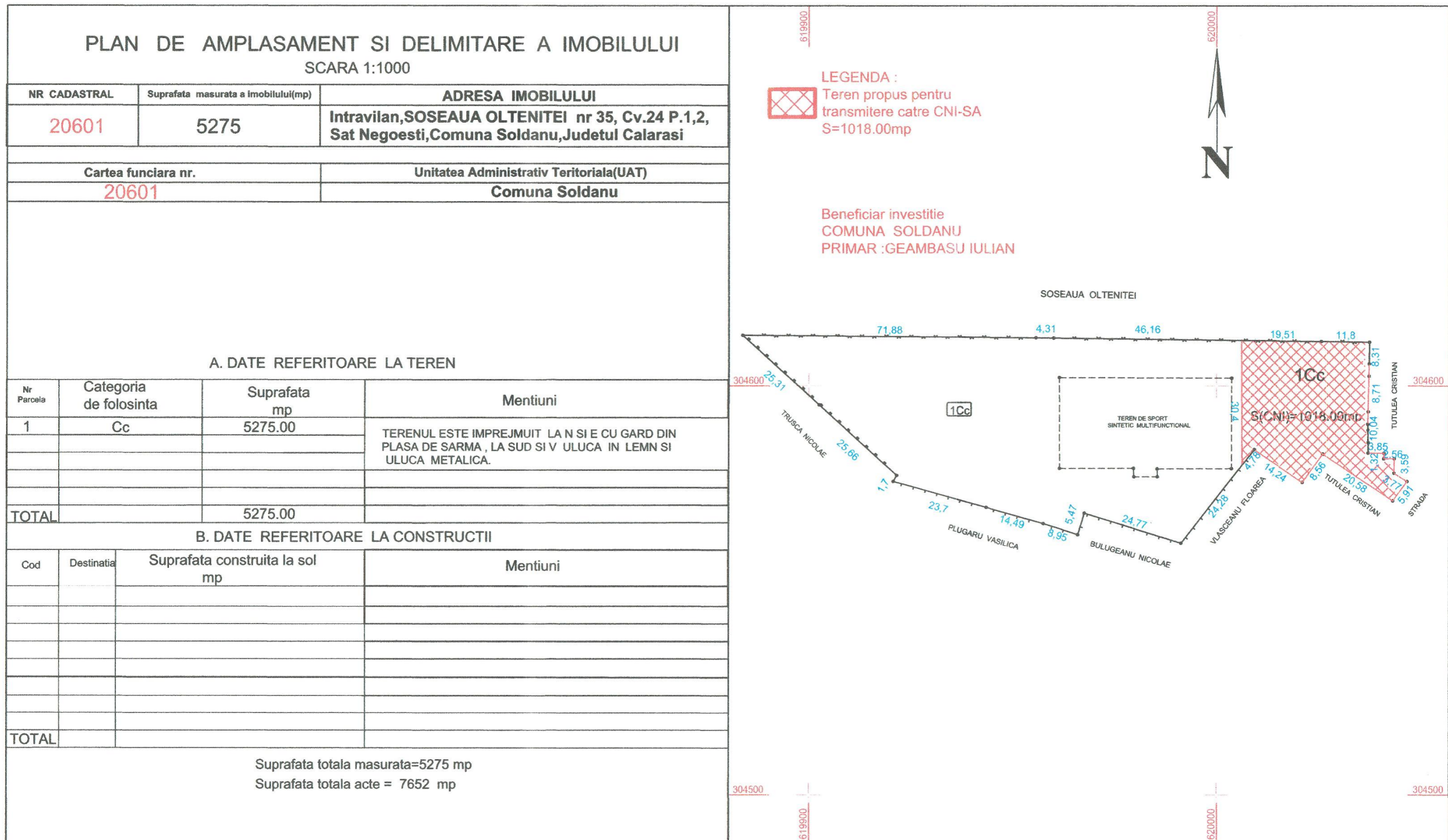
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local, Ion BUCUR

Contrasemnează,  
Secretarul General al Comunei Șoldanu,  
Traian HULEA

## **Nr. 2**

Adoptată la Comuna Șoldanu, astăzi, 18 ianuarie 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: <b>12 voturi pentru</b> , 0 abțineri și 0 voturi împotriva, față de 12 consilieri locali prezenți, din 13 consilieri locali în funcție, care compun Consiliul Local al Comunei Șoldanu. Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul Primăriei Comunei Șoldanu și pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.
--



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
 Consilier local, Ion BUCUR