



HOTĂRÂREA nr. 24

privind aprobarea actualizării Situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al Comunei Șoldanu, localitățile Șoldanu și Negoești, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, validată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.27 din 25.06.2019 și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoldanu nr.49 din 29 octombrie 2019

Luând în considerare:

- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată.

Ținând cont de necesitatea punerii la dispoziția S.C. ECOAQUA S.A. Călărași a unor suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Șoldanu, necesare pentru dezvoltarea sistemului de distribuție al apei potabile.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 2198 din 23.04.2020, elaborat de primarul comunei Șoldanu, prin care propune aprobarea actualizării Situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al Comunei Șoldanu, localitățile Șoldanu și Negoești, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 2325 din 30.04.2020, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al Comunei Șoldanu, localitățile Șoldanu și Negoești, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, înregistrat sub nr. 2369 din 30.04.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, înregistrat sub nr. 2372 din 30.04.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr. 2379 din 30.04.2020;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoldanu nr.27 din 25.06.2019 privind validarea inventarului terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Șoldanu, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoldanu nr.49 din 29 octombrie 2019 privind aprobarea actualizării Situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al Comunei Șoldanu, localitățile Șoldanu și Negoești, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, validată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.27 din 25.06.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.22 din 31.03.2020 privind alegerea Președintelui de ședință pentru lunile aprilie, mai și iunie 2020.

În baza:

- prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și modificată;

- prevederilor art.2 din Hotărârea Guvernului nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Constatând respectarea dispozițiilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

**Consiliul Local al Comunei Șoldanu, întrunit în ședința ordinară din 30 aprilie 2020,
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Se aprobă actualizarea Situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al Comunei Șoldanu, localitățile Șoldanu și Negoești, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, validată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.27 din 25.06.2019 și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoldanu nr.49 din 29 octombrie 2019, potrivit anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Terenul în suprafață de 480 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, situat în intravilanul satului Șoldanu, Tarla 5/1, Parcela 8, indisponibilizat conform articolului 1, va fi intabulat în Cartea Funciară a Comunei Șoldanu și pus la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată pentru aria de operare a Operatorului Regional în județele Călărași și Ialomița, în perioada 2014-2020” pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia.

Art. 3. - Primarul Comunei Șoldanu, prin Comisia pentru identificarea și inventarierea terenurilor în vederea aplicării Legii nr.15/2003, precum și Compartimentul de specialitate pentru urbanism, cadastru și agricultură vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. - (1) Prezenta hotărâre are caracter individual și va intra în vigoare la data comunicării către Primarul Comunei Șoldanu.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

(3) Secretarul general al Comunei Șoldanu va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Ciprian-Florin CIOBANU

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Șoldanu,
Traian HULEA

Nr. 24

Adoptată la Comuna Șoldanu, astăzi, 30 aprilie 2020

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: **13 voturi pentru**, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, față de 13 consilieri locali prezenți, din 13 consilieri locali în funcție, care compun Consiliul local al comunei Șoldanu.
Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Șoldanu și pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 24 din 30 aprilie 2020

INVENTARUL

terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al U.A.T. Comuna Șoldanu, localitățile Șoldanu și Negoești, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, la data de 30 aprilie 2020

Nr. crt.	Localitatea	Tarla	Parcela	Lot	Suprafață (mp)	HCL includere în inventar L15/2003	Beneficiar 1	HCL atribuire	HCL retragere	Beneficiar 2	HCL atribuire	HCL retragere	Beneficiar 3	HCL atribuire	HCL retragere
1	Șoldanu	48/1	17	1	368.00	H.C.L. Șoldanu nr.42/31.08.2008	IVAN Dumitru	21/30.04.2009	-	-	-	-	-	-	-
2	Șoldanu	48/1	18	2	368.66	H.C.L. Șoldanu nr.42/31.08.2008	FLEICAN Gabriel	20/30.04.2009	-	-	-	-	-	-	-
3	Șoldanu	48/1	44	4	400.00	H.C.L. Șoldanu nr.42/31.08.2008	TĂNASE Adrian	63/28.11.2008	-	-	-	-	-	-	-
4	Șoldanu	48/1	45	5	400.00	H.C.L. Șoldanu nr.42/31.08.2008	ILIE Gladior	12/31.03.2011	-	-	-	-	-	-	-
5	Șoldanu	48/1	46	3	369.00	H.C.L. Șoldanu nr.42/31.08.2008	DISPONIBIL	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Șoldanu	48/1	26	-	500.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	MARIN Ianoș-Marian	48/28.07.2011	-	-	-	-	-	-	-
7	Șoldanu	48/1	30	-	467.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	MARIN Florin	65/30.11.2011	-	-	-	-	-	-	-
8	Șoldanu	48/1	32/1	-	488.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	SAVU Nelu	47/30.09.2010	-	-	-	-	-	-	-
9	Șoldanu	48/1	36	-	500.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	DISPONIBIL	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Șoldanu	48/1	38	-	500.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	ION Aurel	39/30.07.2015	-	-	-	-	-	-	-
11	Șoldanu	48/1	40	-	500.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	DISPONIBIL	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Șoldanu	48/1	47/1	-	500.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	DISPONIBIL	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Șoldanu	38	60	-	430.00	H.C.L. Șoldanu nr.23/31.05.2010	VOICU Ionuț	14/27.02.2015	-	-	-	-	-	-	-
14	Șoldanu	58	1, 1/1	3	355.01	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	LAZĂR Lucian	64/30.11.2011	25/28.06.2018	NASTASIA Cristian-Ionuț	45/28.09.2018	-	-	-	-
15	Șoldanu	58	1, 1/1	4	482.22	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	LAZĂR Florin-Fănel-Marius	52/31.08.2011	23/31.03.2015	ALEXANDRU Florin	33/12.05.2015	-	-	-	-
16	Șoldanu	58	1, 1/1	5	492.81	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	MITRAN Gigel	49/28.07.2011	-	-	-	-	-	-	-
17	Șoldanu	58	1, 1/1	6	474.91	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	ARSENE Adrian-Iulian	43/30.06.2011	-	-	-	-	-	-	-
18	Șoldanu	58	1, 1/1	7	482.02	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	UNGUREANU Marian	42/30.06.2011	-	-	-	-	-	-	-
19	Șoldanu	58	1, 1/1	8	499.75	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	LAZĂR Ionuț	40/30.06.2011	-	-	-	-	-	-	-
20	Șoldanu	58	1, 1/1	10	432.33	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	ION Gabriel	41/30.06.2011	-	-	-	-	-	-	-
21	Șoldanu	58	1, 1/1	11	429.15	H.C.L. Șoldanu nr.39/30.06.2011	DISPONIBIL	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Negoești	29	2	1	499.98	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	COSTACHE George-Alin	18/29.03.2013	35/26.07.2018	DISPONIBIL	-	-	-	-	-
23	Negoești	29	2	2	499.61	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	PISTOL Dumitru-Daniel	29/08.05.2012	29/27.06.2018	COSTACHE George-Alin	35/26.07.2018	-	-	-	-
24	Negoești	29	2	3	499.40	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	BERCUȘ Nicușor	27/08.05.2012	-	-	-	-	-	-	-
25	Negoești	29	2	4	499.72	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	URECHE Georgian-Ionuț	28/08.05.2012	24/31.03.2015	ARSENE Cristian	43/31.10.2016	-	-	-	-
26	Negoești	29	2	6	499.10	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	MELCESCU Vasile	26/08.05.2012	-	-	-	-	-	-	-
27	Negoești	29	2	7	499.04	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	Alexandru Florin	36/31.07.2014	33/12.05.2015	PISTOL Alin	38/30.07.2015	30/28.06.2018	GHEORGHE Florin	34/26.07.2018	-
28	Negoești	29	2	8	498.21	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	TĂNASE Lucian	37/31.07.2014	-	-	-	-	-	-	-
29	Negoești	29	2	9	498.86	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	IONIȚĂ Costel	42/29.08.2014	-	-	-	-	-	-	-
30	Negoești	29	2	10	499.36	H.C.L. Șoldanu nr.23/08.05.2012	DINU Gheorghe	19/29.03.2013	49/29.10.2018	NEAGU Nicușor	3/23.01.2019	-	-	-	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Ciprian-Florin CIOBANU