



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA ȘOLDANU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU

HOTĂRÂRE nr. 9 din 09 martie 2021

privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția „**Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoști, Comuna Șoldanu, Județul Călărași**”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 1235 din 09.03.2021, elaborat de Primarul Comunei Șoldanu și prin care se propune aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoști, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 1236 din 09.03.2021, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoști, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, înregistrat sub nr. 1241 din 09.03.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, înregistrat sub nr. 1244 din 09.03.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr. 1247 din 09.03.2021;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr.43 din 28 august 2021 privind aprobarea necesității și oportunității realizării obiectivului de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoști, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 1 din 18 ianuarie 2021 privind aprobarea documentației în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoști, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- Solicitarea nr. 3669/06.07.2020 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes public sau Social, Subprogramul „Unități sanitare”, înregistrată la Compania Națională de Investiții cu nr.15103/08.07.2020;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 63 din 23.12.2020 privind aprobarea alegerii Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Șoldanu pentru lunile ianuarie, februarie și martie 2021.

Luând în considerare:

- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată.

Ținând cont de:

- necesitatea continuării demersurilor necesare implementării obiectivului de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoști, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală al Comunei Șoldanu, Județul Călărași.

În baza temeiurilor juridice:

- prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 republicată privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art.1 alin.(2) lit.g) coroborat cu art. 2 alin.(1), lit.g), art.6 și art.13 din Anexa nr.3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții – „C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art.5 alin.(4), art.7 alin.(4) și art.10 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- prevederilor art.6 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 1 din 18 ianuarie 2021 privind aprobarea documentației în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”;
- prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare.

Constatând respectarea dispozițiilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare.

**Consiliul Local al Comunei Șoldanu, întrunit în ședința ordinară din 09 martie 2021,
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. - Se aprobă modificarea documentației Studiu de Fezabilitate nr. Pro_10_2020, întocmit de S.C. QUICK CONSULTING MD S.R.L. și înregistrat la Primăria Comunei Șoldanu cu nr.7071 din 21.12.2020, pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”.

Art.2. - Se aprobă modificarea Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”, potrivit anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici precizați în Studiul de Fezabilitate modificat conform articolului 1, cuprinși în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Orice modificare a indicatorilor tehnico-economici aprobați va fi prezentată Consiliului Local al Comunei Șoldanu, în vederea actualizării acestora.

Art.5. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Șoldanu, Județul Călărași.

Art.6. - (1) Prezenta hotărâre are caracter individual și va intra în vigoare la data comunicării către Primarul Comunei Șoldanu.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

(3) Secretarul General al Comunei Șoldanu va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Ion BUCUR

Contrasemnează,
p.Secretarul General al Comunei Șoldanu,
Inspector, Iuliana-Ioana ȚUȚULEA

Nr. 9

Adoptată la Comuna Șoldanu, astăzi, 09 martie 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: **10 voturi pentru**, 2 abțineri și 0 voturi împotrivă, față de 12 consilieri locali prezenți, din 12 consilieri locali în funcție, care compun Consiliul Local al Comunei Șoldanu.
Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul Primăriei Comunei Șoldanu și pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.

ANEXA nr.1

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 9 din 09 martie 2021

"Program national de constructii de interes public sau national - Subprogramul "Unitati Sanitare

DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoești, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”

Faza de proiectare: Studiu de Fezabilitate

în LEI/EURO la cursul BNR (din 17.12.2020) 1EURO =4,8684 Lei

TVA =1,19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli		Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)					Valoare finanțată de UAT Șoldanu, Județul Călărași - valori neeligibile					Valoare totala Investitie (CNI+ UAT Șoldanu, județul Călărași)				
			valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)	
			lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro
0	1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																	
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.501,00	5.238,07	4.845,19	30.346,19	6.233,30	25.501,00	5.238,07	4.845,19	30.346,19	6.233,30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00	308,11	285,00	1.785,00	366,65	1.500,00	308,11	285,00	1.785,00	366,65
1.4.	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.001,00	5.546,18	5.130,19	32.131,19	6.599,95	27.001,00	5.546,18	5.130,19	32.131,19	6.599,95
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																	
2.1.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta,gaze		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	28.600,00	5.874,62	5.434,00	34.034,00	6.990,80	28.600,00	5.874,62	5.434,00	34.034,00	6.990,80
Total capitolul 2			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	28.600,00	5.874,62	5.434,00	34.034,00	6.990,80	28.600,00	5.874,62	5.434,00	34.034,00	6.990,80
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																	
3.1	Studii de teren		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.631,81	4.648,72	4.300,04	26.931,85	5.531,97	22.631,81	4.648,72	4.300,04	26.931,85	5.531,97
	3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.279,50	2.727,69	2.523,11	15.802,61	3.245,95	13.279,50	2.727,69	2.523,11	15.802,61	3.245,95
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.352,31	1.921,02	1.776,94	11.129,25	2.286,02	9.352,31	1.921,02	1.776,94	11.129,25	2.286,02
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	205,41	0,00	1.000,00	205,41	1.000,00	205,41	0,00	1.000,00	205,41
3.3.	Expertiza tehnica		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare și inginerie		127.356,95	26.159,92	24.197,82	151.554,77	31.130,30	124.000,00	25.470,38	23.560,00	147.560,00	30.309,75	251.356,95	51.630,30	47.757,82	299.114,77	61.440,06
	3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.	S.F. si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.540,63	19.000,00	119.000,00	24.443,35	100.000,00	20.540,63	19.000,00	119.000,00	24.443,35
	3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	10,27	9,50	59,50	12,22	50,00	10,27	9,50	59,50	12,22
	3.5.5.	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21.809,49	4.479,81	4.143,80	25.953,29	5.330,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.809,49	4.479,81	4.143,80	25.953,29	5.330,97
	3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	105.547,46	21.680,11	20.054,02	125.601,48	25.799,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105.547,46	21.680,11	20.054,02	125.601,48	25.799,33
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta		26.307,89	5.403,81	4.998,50	31.306,39	6.430,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.307,89	5.403,81	4.998,50	31.306,39	6.430,53
	3.7.1.	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	8.307,89	1.706,49	1.578,50	9.886,39	2.030,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.307,89	1.706,49	1.578,50	9.886,39	2.030,73
	3.7.2.	Consultanta -SSM	18.000,00	3.697,31	3.420,00	21.420,00	4.399,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	3.697,31	3.420,00	21.420,00	4.399,80
3.8.	Asistenta tehnica		49.418,33	10.150,83	9.389,48	58.807,81	12.079,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.418,33	10.150,83	9.389,48	58.807,81	12.079,49
	3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	16.472,78	3.383,61	3.129,83	19.602,60	4.026,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.472,78	3.383,61	3.129,83	19.602,60	4.026,50
	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9.883,67	2.030,17	1.877,90	11.761,56	2.415,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.883,67	2.030,17	1.877,90	11.761,56	2.415,90
	3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	6.589,11	1.353,44	1.251,93	7.841,04	1.610,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.589,11	1.353,44	1.251,93	7.841,04	1.610,60
	3.8.2	Asistenta tehnica prin diriginte de santier	32.945,55	6.767,22	6.259,65	39.205,20	8.053,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.945,55	6.767,22	6.259,65	39.205,20	8.053,00
Total capitolul 3			203.083,16	41.714,56	38.585,80	241.668,96	49.640,33	147.631,81	30.324,50	27.860,04	175.491,85	36.047,13	350.714,97	72.039,06	66.445,84	417.160,82	85.687,46
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza																	

4.1	Constructii si instalatii (camin si anexa)																
	4.1.1	Rezistenta	928.880,00	190.797,80	176.487,20	1.105.367,20	227.049,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	928.880,00	190.797,80	176.487,20	1.105.367,20	227.049,38
	4.1.2	Arhitectura	1.225.308,00	251.685,97	232.808,52	1.458.116,52	299.506,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.225.308,00	251.685,97	232.808,52	1.458.116,52	299.506,31
	4.1.3	Instalatii electrice	222.244,00	45.650,32	42.226,36	264.470,36	54.323,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	222.244,00	45.650,32	42.226,36	264.470,36	54.323,88
	4.1.4	Instalatii sanitare	80.568,00	16.549,17	15.307,92	95.875,92	19.693,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.568,00	16.549,17	15.307,92	95.875,92	19.693,52
	4.1.5	Instalatii termice si HVAC	109.374,00	22.466,11	20.781,06	130.155,06	26.734,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109.374,00	22.466,11	20.781,06	130.155,06	26.734,67
	total cap. 4.1		2.566.374,00	527.149,37	487.611,06	3.053.985,06	627.307,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.566.374,00	527.149,37	487.611,06	3.053.985,06	627.307,75
4.2	Montaje utilaje tehnologice																
	4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente		26.161,00	5.373,63	4.970,59	31.131,59	6.394,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.161,00	5.373,63	4.970,59	31.131,59	6.394,62
	total cap 4.2		26.161,00	5.373,63	4.970,59	31.131,59	6.394,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.161,00	5.373,63	4.970,59	31.131,59	6.394,62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj																
	4.3.1.	Utilaje si echipamente cu montaj-instalatii termice, sanitare, electrice	272.070,00	55.884,89	51.693,30	323.763,30	66.503,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	272.070,00	55.884,89	51.693,30	323.763,30	66.503,02
	total cap. 4.3		272.070,00	55.884,89	51.693,30	323.763,30	66.503,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	272.070,00	55.884,89	51.693,30	323.763,30	66.503,02
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport																
	4.4.1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări																
	4.5.1.	Dotari-echipament tehnic minim necesar	429.950,00	88.314,44	81.690,50	511.640,50	105.094,18	8.165,00	1.677,14	1.551,35	9.716,35	1.995,799	438.115,00	89.991,58	83.241,85	521.356,85	107.089,98
	total cap. 4.5		429.950,00	88.314,44	81.690,50	511.640,50	105.094,18	8.165,00	1.677,14	1.551,35	9.716,35	1.995,80	438.115,00	89.991,58	83.241,85	521.356,85	107.089,98
4.6	Active necorporate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4			3.294.555,00	676.722,33	625.965,45	3.920.520,45	805.299,57	8.165,00	1.677,14	1.551,35	9.716,35	1.995,80	3.302.720,00	678.399,47	627.516,80	3.930.236,80	807.295,37
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli																	
5.1	Organizare de santier		51.850,70	10.650,46	9.851,63	61.702,33	12.674,05	1.112,02	228,42	211,28	1.323,30	271,81	52.962,72	10.878,88	10.062,92	63.025,64	12.945,86
	5.1.1	Lucrari de constructii (1,5%)	38.888,03	7.987,85	7.388,72	46.276,75	9.505,54	834,02	171,31	158,46	992,48	203,86	39.722,04	8.159,16	7.547,19	47.269,23	9.709,40
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	12.962,68	2.662,62	2.462,91	15.425,58	3.168,51	278,01	57,10	52,82	330,83	67,95	13.240,68	2.719,72	2.515,73	15.756,41	3.236,47
5.2	Comisioane, cote, taxe		28.945,65	5.945,62	0,00	28.945,65	5.945,62	1.964,71	403,56	0,00	1.964,71	403,56	30.910,37	6.349,18	0,00	30.910,37	6.349,18
	5.2.1	Taxa I.S.C. (0,6%)	15.788,54	3.243,07	0,00	15.788,54	3.243,07	338,61	69,55	0,00	338,61	69,55	16.127,15	3.312,62	0,00	16.127,15	3.312,62
		* conform Legea 10/95 (0.5%)	13.157,12	2.702,55	0,00	13.157,12	2.702,55	282,18	57,96	0,00	282,18	57,96	13.439,29	2.760,51	0,00	13.439,29	2.760,51
		* conform Legea 453/01 (0.1%)	2.631,42	540,51	0,00	2.631,42	540,51	56,44	11,59	0,00	56,44	11,59	2.687,86	552,10	0,00	2.687,86	552,10
	5.2.2	Casa Sociala a Constructorului (0,5%)	13.157,12	2.702,55	0,00	13.157,12	2.702,55	282,18	57,96	0,00	282,18	57,96	13.439,29	2.760,51	0,00	13.439,29	2.760,51
	5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0,05%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.343,93	276,05	0,00	1.343,93	276,05	1.343,93	276,05	0,00	1.343,93	276,05
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)		347.133,03	71.303,31	65.955,28	413.088,30	84.850,94	18.776,60	3.856,83	3.567,55	22.344,15	4.589,63	365.909,63	75.160,14	69.522,83	435.432,46	89.440,57
5.4	Cotă C.N.I. 5%		305.952,46	62.844,56	58.130,97	364.083,43	74.785,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305.952,46	62.844,56	58.130,97	364.083,43	74.785,03
Total capitolul 5			733.881,84	150.743,95	133.937,88	867.819,72	178.255,63	21.853,33	4.488,81	3.778,84	25.632,17	5.265,01	755.735,18	155.232,76	137.716,71	893.451,89	183.520,64
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar																	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL			4.231.520,01	869.180,84	798.489,13	5.030.009,13	1.033.195,53	233.251,14	47.911,25	43.754,42	277.005,57	56.898,69	4.464.771,15	917.092,09	842.243,55	5.307.014,70	1.090.094,22
Din care C+M			2.631.423,03	540.510,85	499.970,37	3.131.393,40	643.207,91	56.435,02	11.592,11	10.722,65	67.157,67	13.794,61	2.687.858,04	552.102,96	510.693,03	3.198.551,07	657.002,52

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Ion BUCUR

ANEXA nr.2

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei
Șoldanu nr. 9 din 09 martie 2021

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

„Construire și dotare Dispensar uman în Satul Negoști, Comuna Șoldanu, Județul Călărași”

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate (S.F.)

Regim de înălțime = Parter

Suprafața construită propusă = 437,72 mp

Suprafața desfășurată propusă = 437,72 mp

	Valori inclusiv TVA Lei/Euro
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) – „C.N.I.” și U.A.T. ȘOLDANU	5.307.014,70 lei / 1.090.094,22 euro
din care C+M	3.198.551,07 lei / 657.002,52 euro
Valoare finanțată prin C.N.I. – S.A.	5.030.009,13 lei / 1.033.195,53 euro
din care C+M	3.131.393,40 lei / 643.207,91 euro
Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Șoldanu	277.005,57 lei / 56.898,69 euro
din care C+M	67.157,67 lei / 13.794,61 euro
(la cursul BNR din 17.12.2020, de 1 euro = 4,8684 lei)	
Sursa de Finanțare: finanțarea se va realiza în condițiile legii de către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației, din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat și de către beneficiar UAT Șoldanu, din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite.	

COST EURO/MP

	Cost unitar (exclusiv TVA) construire dispensar uman Euro/m ² _{Acđ}
Investiția de bază – cost unitar, din care:	1549,84
Construcții și instalații (C+I)	1204,30

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Ion BUCUR